

Grupo Madrid Centro de Negocio da respuesta a las necesidades de su empresa, garantizándole a través de la transferencia de su *know how*, la rápida y efectiva adaptación a las nuevas condiciones del mercado.

La amplia experiencia de los componentes de G.M.C.N., abarcan los campos siguientes:

MERCADO FINANCIERO



Los servicios que prestamos en este campo son:

**Intermediación
financiera**

Gestión Financiera

**Gestión de
Patrimonios**

Garantías y Auales

En un mercado financiero que se mueve a impulso de los inversores y de los solicitantes de capital, de los intermediarios, de los especuladores, donde el riesgo es factor decisivo, siempre se ha tratado de ver la claridad de las operaciones financieras para poder ser realizadas.

La claridad a la que nos referimos es la que falta actualmente en el círculo de las entidades de servicios financieros, desde su nacimiento básico en la figura del prestamista, hasta el concepto de Sociedades Parabancarias.

Es función primaria pues de las sociedades de servicios financieros el dar una imagen clara de los grupos que operan en el mercado del dinero, rompiendo con el concepto tipo de “**financieras usuras**”

En **GRUPO MADRID CENTRO DE NEGOCIO** es sin duda su equipo humano, compuesto por expertos en temas financieros, el pilar sobre el que se sustenta su estructura productiva. Pero su finalidad no solo es esta, sino también, y mas en este tipo de actividad, el lograr una buena imagen corporativa, para llegar posteriormente a la comercialización del producto financiero.

El objetivo de **GRUPO MCN** en este campo es conseguir un servicio financiero justo y acorde con las necesidades del Cliente, aunque sepamos de antemano que muchas veces no serán apreciados en toda su extensión y valor.

Pero esta es nuestra filosofía y esta es la diferencia que se esta poniendo de manifiesto entre las sociedades de servicios financieros que actuamos en leal competencia en el mercado. Es indudable que a la larga triunfara el concepto de sociedades como la nuestra, pues el mercado actual no sólo busca dinero sino servicios.



Los servicios que prestamos en este campo son:

Asesoría comercial a Promotores

Servicios de Agencia (Realty)

Inversiones inmobiliarias

Bolsa inmobiliaria

El mercado inmobiliario se está sofisticando cada día más y es necesario contar con el asesoramiento de una empresa independiente que sea capaz de ofrecer unos servicios de primera calidad internacional, teniendo en cuenta un profundo conocimiento de las características particulares de nuestro mercado nacional.

Nuestra atención preferente en esta división es el pequeño y mediano empresario inmobiliario y de la construcción. De todos es sabido que, por lo general, aunque existen grandes excepciones, este empresario desconoce el entorno económico y social en el que se desenvuelve la actividad de su empresa. La dificultad de crecimiento actual de la economía le está obligando a cambiar su mentalidad y acercarse más a la figura del empresario europeo.

GRUPO MADRID CENTRO DE NEGOCIO asesora en todos los aspectos de la inversión y promoción inmobiliaria. Es este aspecto estamos en disposición de ofrecer los siguientes servicios:

- > Estudio de operaciones inmobiliarias.
- > Selección de solares.
- > Optimización del producto inmobiliario.
- > Elaboración del proyecto arquitectónico.
- > Selección de empresa constructora.
- > Control y seguimiento de la obra.

> Formación y Consultoría:

En este campo pensamos que la efectividad y rentabilidad de los equipos comerciales se obtiene a través de la especialización.

Los cambios en los mercados han generado necesidades que obligan a las organizaciones comerciales a tener que revisar sus planteamientos estratégicos.

GRUPO MADRID CENTRO DE NEGOCIO, organiza Cursos dirigidos a la formación y reciclaje, mental y práctico, de quienes a nivel ejecutivo, tienen la responsabilidad de alcanzar resultados positivos para su empresa. Estos Cursos, extensos y vivos, tienen la categoría de un auténtico master.

Invitamos especialmente a las empresas inmobiliarias españolas con vocación europea y transnacional a inscribir a sus directivos y ejecutivos comerciales en estos cursos, para competir con ventaja en su constante referencia: el mercado europeo.



Los servicios que prestamos en este campo son:

Diagnostico sobre la gestión empresarial

Valoración de empresas

Búsqueda de socios

Fusiones & Adquisiciones

Análisis y Activación de Empresas

Proyectos de Racionalización

Formación empresarial

GRUPO MADRID CENTRO DE NEGOCIO, es una empresa consultora de negocios, y estamos poniendo toda nuestra capacidad, experiencia y posibilidades a disposición de nuestros clientes para que encuentren en nosotros mucho mas de los que se acostumbra a esperar de una empresa de servicios.

Dentro de esta línea hemos potenciado nuestra actividad de mediación **“PUENTE ENTRE EMPRESAS”** que significa para el empresario o inversor entrar en circuitos mas rápidos, profesionales, seguros, y por tanto, rentables, para el desarrollo de importantes y delicados contactos de su Empresa, Negocio, Institución o Propiedad.

Las fusiones de empresas, la compra y venta de empresas, la toma de participaciones o la búsqueda de nuevos socios, se han desarrollado en España de forma importante en los últimos años, al igual que en los países de nuestro entorno comunitario.

GRUPO MADRID CENTRO DE NEGOCIO, para desarrollar su trabajo en este campo, basa su filosofía en dos aspectos fundamentales:

El primero responde a la necesidad de los clientes de elegir un equipo de profesionales de calidad y no seleccionar a estos únicamente por el nombre de la firma.

GRUPO MADRID CENTRO DE NEGOCIO basa su política en formar equipos de consultores que selecciona y valora los sectores y empresas con el fin de ofrecer un servicio ajustado fielmente a las necesidades de la empresa-cliente, asumiendo la responsabilidad en este asesoramiento de negociar, formalizar los acuerdos y diseñar las estrategias post-adquisición.

El segundo responde a la necesidad del cliente, el cual no puede por si solo desarrollar las tareas de esta actividad, pero tampoco quiere delegar totalmente en nuestro equipo de consultores. En este caso le ofrecemos la posibilidad de colaborar estrechamente con los ejecutivos de su empresa, complementando, coordinando e integrando las distintas opciones técnicas, con el fin de realizar un buen trabajo.

Sobre estas dos premisas basamos nuestras actuaciones, evitando así los múltiples problemas que en la mayoría de las ocasiones impiden alcanzar objetivos de llegar a acuerdos entre empresas. Estos son, generalmente, extremadamente complejos y precisan la mejor dedicación de especialistas cualificados que posean un perfecto conocimiento de los matices económicos, sociales, jurídicos y fiscales, con el fin de no embarcar a muchas empresas, en aventuras poco recomendables.